

Merje Krinal
maakorralduse osakonna juhataja
Maa- ja Ruumiamet
maaruum@maaruum.ee

Teie 18.03.2025 nr 7-21/25/4831

Meie digitaallkirja kuupäev nr 3-1.1/
2025/1995

**Taali metstkond 122 (katastritunnus
80801:001:0691) kinnisasjast**

Austatud Merje Krinal

Pöördusite Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi *RMK*) poole palvega saada nõusolek Pärnu maakonnas Tori vallas Selja külas Taali metstkond 122 (katastritunnus 80801:001:0691, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV45212, kinnistusregistriosa number 7106150) kinnisasja osas maakorralduse pakkumuse tegemiseks. Eelnevalt on RMK oma 02.12.2024 e-kirjaga nõustunud Taali metstkond 122 kinnisasjast vahetusmaa moodustamisega. Kuna Nuudimetsa (katastritunnus 80901:001:0893) kinnisasi piirneb riigile kuuluva Taali metstkond 122 kinnisasjaga, kaalutakse antud juhul riigi maakorralduse (kinnisasjade piiride muutmise ja osade vahetus) läbiviimist. Kirjale on lisatud Taali metstkond 122 osa plaan ja maakorralduskava skeem.

Eeltoodust tulenevalt ning lähtudes KAHOS § 12 lõikest 2 on Maa- ja Ruumiamet korraldanud kinnisasjade osade hindamise, mille kohaselt on Nuudimetsa kinnisasjast riigile avalikes huvides omandatava ca 0,55 ha suuruse osa harilik väärtus 3913 eurot ning Taali metstkond 122 kinnisasja ca 0,39 ha suuruse osa harilik väärtus 3922 eurot. Vahetatavate kinnisasjade väärtuste vahe 9 eurot tuleb kinnisasja omanikul riigile hüvitada enne piiride muutmise kande tegemist maakatastris.

RMK on asjaoludega tutvunud ning nõustub Taali metstkond 122 kinnisasja osas maakorralduse pakkumuse tegemisega Nuudimetsa kinnistu omanikule.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Karl Mänd
Juhataja

Eleri Laidma
5304 7558 eleri.laidma@rmk.ee